

Số: *410* /TB-THADS

Pleiku, ngày 20 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 11/2018/KDTMST ngày 12 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 915/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 19/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku,

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 37/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

Căn cứ khoản 2, điều 56 Luật đấu giá tài sản gồm các nội dung:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và các tài sản khác gắn liền với đất số CA 986122 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 14/8/2015 đứng tên bà Trần Thị Xuân Hương, thuộc thửa đất số 41, tờ bản đồ số 8, diện tích 576,4m² (trong đó 400m² đất ở và 176,4m² đất trồng cây lâu năm thời hạn sử dụng đến năm 2041), địa chỉ thửa đất 18A Lê Chân, làng Bruk Ngol, phường Yên Thế, thành phố Pleiku. Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở 5 tầng + 1 tầng hầm, theo đo đạc thực tế diện tích xây dựng là 211m², diện tích sàn là 1.279,04m²; Nhà ở 3 tầng, theo đo đạc thực tế diện tích xây dựng 150m², diện tích sàn 426m² và 01 giếng khoan sâu khoảng 130m (Theo biên bản kê biên tài sản ngày 16/5/2019).

3. Giá khởi điểm của tài sản:

Tổng giá trị tài sản có giá khởi điểm: **5.309.332.338, đồng** (Năm tỷ, ba trăm linh chín triệu, ba trăm ba hai nghìn, ba trăm ba tám đồng)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

4.1 Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2 Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả

4.3 Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản

4.4 Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.4 Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

4.5 Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng kí tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ đăng kí tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 22/4/2021 đến hết ngày 26/4/2021, trong giờ hành chính.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ, đăng kí tổ chức bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Pleiku (K/sát);
- Trang thông tin điện tử của Cục THASDS tỉnh Gia Lai, Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Công thông tin quốc gia về đấu giá tài sản (Để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

